



Depuis 2011 au service de projets immobiliers de qualité

Pour une construction individuelle, un développement immobilier ou une promotion immobilière, Logipro, installée à Val-d'Iliez, a toutes les compétences nécessaires au succès de chaque projet. La société fournit des prestations d'une qualité irréprochable, ce qui a fait sa renommée et lui vaut d'être à l'origine de nombreux chantiers réalisés en Suisse romande.



Projet de chalet à Gryon (Vaud) en partenariat avec « Montalba Architects ».



La passion de la construction

Guillaume Boidin est binational et originaire de Champéry. Il a travaillé aux USA et en Australie après l'obtention d'un master en économie internationale HES. De retour en Suisse, il a des responsabilités au sein de sociétés internationales dans les domaines du marketing et de la vente. Amoureux des sports de montagne, il est également au bénéfice d'un brevet fédéral de professeur de sports de neige et entraîneur au ski club local. En 2010, désireux de donner un nouveau sens à sa carrière professionnelle, il souhaite s'investir dans deux secteurs qu'il affectionne particulièrement: l'immobilier et la construction. Pour avoir été saisonnier dans ce dernier, il en garde un souvenir marquant. Naît alors le constat que la Vallée d'Illeaz n'accueille que des dessinateurs en bâtiment et des sociétés de courtage immobilier. Guillaume Boidin fonde Logipro en 2011 et propose des services liés à l'entreprise générale et la promotion immobilière. En 2017, pour asseoir ses compétences et les faire reconnaître autrement que par ses réalisations, il reprend la formation en parallèle de son quotidien de chef d'entreprise et de père de famille. Il obtient un brevet fédéral de développeur immobilier. Aujourd'hui expert à la commission suisse des examens de l'économie immobilière, il est aussi consultant immobilier pour Radio Chablais et membre du comité d'expert pour Valais Rénove. Douze ans après sa création, Logipro s'appuie sur un réseau solide et compte de nombreux projets à son actif.

Le périmètre de compétences

Guillaume Boidin met ses compétences et son réseau au service de la construction individuelle, du développement immobilier et de la promotion immobilière. Logipro peut construire du neuf ou réaliser des rénovations d'immeubles anciens, pour de l'habitat collectif et résidentiel, commercial ou industriel. La société intervenant également comme entreprise générale. S'il répond à des demandes dans ces 3 secteurs, la promotion immobilière est son cœur de métier.

Pour cela, il peut mener un projet unique de A à Z. Pour y parvenir il faut savoir anticiper les besoins des utilisateurs, maîtriser le foncier adapté, piloter les démarches administratives et techniques jusqu'à l'obtention des autorisations de construire.

Concernant le développement immobilier, Logipro intervient comme direction générale du projet et pilote la définition des objectifs, les études préliminaires, l'étude du projet, l'appel d'offres, la réalisation de l'ouvrage jusqu'à sa mise en service. L'objectif est toujours le même: livrer une qualité promise, selon l'agenda établi, au prix convenu. Pour finir, Logipro réalise des constructions individuelles, chalets ou villas de qualité de finitions supérieures, bien souvent synonymes du rêve d'une vie. Les étapes sont nombreuses. La société y répond en mettant à disposition son expertise et son réseau et accompagne chaque client de la première rencontre à la remise des clés. Elle propose à ses clients des offres forfaitaires clé en main, ce qui assure au maître d'ouvrage un prix garanti depuis la signature du contrat d'entreprise jusqu'à la livraison de l'ouvrage. En période d'inflation galopante ceci est un atout indéniable qui séduit la clientèle.



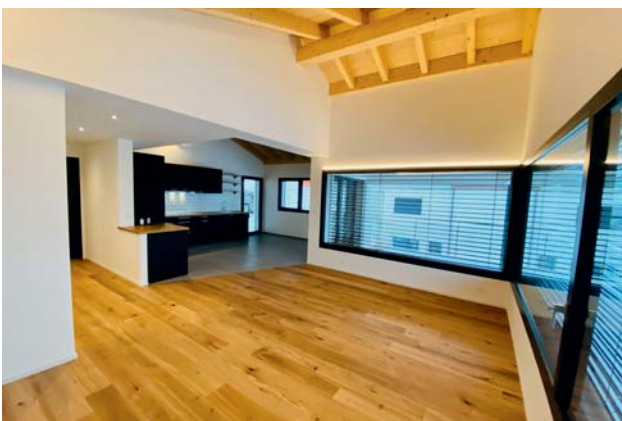
Projet de chalet de luxe à Champéry (Valais) en partenariat avec Avanthay Partners.



Le pas à pas d'une réalisation

Il n'y a pas de petit client chez Logipro. Quelle que soit la demande, l'entreprise met l'accent sur le relationnel et l'écoute. La qualité promise et les méthodes nécessaires pour les atteindre sont au cœur des premières discussions. La clientèle privée qui commande un chalet ou une villa a besoin d'être rassurée et accompagnée pour toutes les démarches liées à l'achat d'un bien foncier, à l'obtention d'un financement hypothécaire. Logipro dessine ensuite un projet sur-mesure qui répond scrupuleusement aux besoins du maître d'ouvrage. En tant que requérant, elle obtient les autorisations de construire et assure la direction de travaux.

Afin de toujours livrer la qualité promise, Logipro ne s'entoure que de sociétés de renom, les plus locales possible, qui lui garantissent un travail d'une qualité sans faille. Evidemment, ceci a un prix mais comme aime le rappeler Guillaume Boidin: une Mercedes au prix d'une Hyundai cela n'existe pas.





L'importance du relationnel

Que le client soit privé ou professionnel, de la région ou investissant depuis l'étranger, qu'il recherche un futur lieu de vie ou un rendement immobilier; Logipro est force de proposition pour le succès de l'opération. Dès le départ, Guillaume Boidin attache une grande importance au relationnel, critère similaire pour les entreprises qu'il sélectionne pour ses projets. Si l'entente est bonne, si les choses sont claires, si le projet est réalisé avec sérieux par des personnes compétentes, le résultat est au rendez-vous. Tous ces points mis bout à bout sont gages de la qualité promise et attendue. Pour lui, chaque demande est unique et nécessite de l'implication et de l'intérêt. Quand tout est réuni, le client est satisfait et le fait bien souvent savoir. Dans un autre ordre d'idée, le relationnel ne s'arrête pas aux mandants. En effet, Logipro est proche de la vie locale en étant sponsor de plusieurs clubs sportifs et événements de la région.

LOGI PRO

Route de Champéry 4 – CH-1873 Val-d'Illiez
Tél. +41 78 848 15 79
www.logipro-immo.ch

Promoteur de savoir-faire depuis 2011



LOGI PRO



SUISSE
QUALITÉ



Guillaume Boidin

Expert Immobilier

Brevet  fédéral

Route de Champéry 4

1873 Val-d'Illiez

logipro@hotmail.ch

www.logipro-immo.ch

Tél. +41 78 848 15 79